

令和6年度 入居者名簿書換えのご案内

火災や水漏れ事故の発生等、緊急時の連絡などに使用するため入居時にご記入いただいた入居者名簿を定期的に更新しております。

前回のご提出から概ね5年を経過した方を対象に、令和6年9月2日(月)からご案内を順次発送いたします。
お手元に届き次第、ご提出のほどよろしくをお願いいたします(名簿記載内容の変更の有無に関わらずご提出ください)。

※書換えは概ね5年に一度、定期的を実施しております。

※今回のご案内に関わらず名簿記載内容に変更がある場合は都度、団地内の管理サービス事務所もしくは管轄する住まいセンターへお申し出ください。

◆ 提出期限:令和6年9月20日(金)

◆ 提出方法:郵送物に同封されている「入居者名簿」へご記入の上、返信用封筒にてご返信下さい(切手不要)

※お住まいの方全員が対象ではありません。

■令和6年度 入居者名簿書換え対象団地

管轄住まいセンター	団地名
千里	アルビス旭ヶ丘・アルビス池田・アルビス五月ヶ丘・茨木三島丘イースト・新千里東町・千里桃山・鳥飼野々二丁目・富田・東千里山・ルミナス箕面の森二番街・ルミナス箕面の森三番街・ルミナス箕面の森五番街
大阪	アーベイン天王寺・上六・エステート喜連東・さざなみプラザ・さざなみプラザ第2・さざなみプラザ第3・さざなみプラザ第4・さざなみプラザ第5・さざなみプラザ第6・さざなみプラザ第7・さざなみプラザ第8・サンヴァリエ苅田・サンヴァリエ東長居・シティコート寝屋川・関目中すみれハイツ・船場淡路町・船場瓦町・玉串元町・ヌーヴェル鴻池・寝屋川・ふれあいプラザ長居公園南・プロムナーテ関目・都島リバーシティ・リビエール関目
泉北	金剛・サンヴァリエ春日丘・泉南一丘・和歌山駅前

管轄住まいセンター	団地名
兵庫	有野・大久保東第3・落合・落合第2・落合第3・鹿の子台北ハイツ・サンラフレ明石・新長田駅前・タウンハウス岩岡・ひよどり台・フレール須磨たかとり・フレール六甲桜ヶ丘・名谷公園前・ルゼフィール井吹台・ルゼフィール名谷東・ルネシティ脇浜町・ルネシティ脇浜町第2
阪神	アーベイン中之島西・今津浜パークタウン・鷺洲・里中・サンラフレ出来島・シティハイツ尼崎駅前・高見フローラルタウン七番街・伝法・西宮マリナパークシティ丘のある街・パークシティふれあいのまち・リバーサイド出来島・ルゼフィール金楽寺町・ルゼフィール立花・ルネシティ西宮津門・ルミエール千鳥
奈良	馬見南6丁目・梅美台・郡山駅前・高の原駅西・高の原駅西第2・高の原駅東・高の原駅東第2・富雄
京都	石山・西京極駅前・保津川・向島・桃山南・山科・洛西境谷東・洛西新林北

■入居者名簿書換えに関するご質問は下記まで(入居者名簿書換えは西日本業務センターにて行います)

株式会社URコミュニティ 西日本業務センター 業務課 〒530-0001 大阪市北区梅田三丁目3番20号 明治安田生命大阪梅田ビル18階
TEL:06-7526-5006(入居者名簿書換え担当) 営業時間:9:30～17:30(土日祝・年末年始除く)



UR 賃貸住宅

お部屋探しキャンペーンであ——る。

キャンペーン家賃 9/30(月)まで
今、対象物件なら3年または5年間、
家賃がおトクであ——る。



▲詳細はこちら

- 概要：対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。
- 要件：①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。
②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。
- 適用期間：入居開始可能日から3年または5年間(対象住戸による)。
- その他 ①期間終了後は4年または6年目以降家賃が適用。
②期間終了後、キャンペーン家賃適用時にお預かりした敷金と4年または6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。
- キャンペーンの詳細については、UR営業窓口にお問い合わせください。

礼金ナシ

仲介手数料ナシ

更新料ナシ

保証人ナシ



月々の家賃でPontaポイントがたまる!

UR賃貸 関西

検索

近居割

NEIGHBORS DISCOUNT

近居割 WIDE

NEIGHBORS DISCOUNT

近居要件

半径2km以内のUR賃貸住宅に
二世帯が近居していること。

対象エリア内なら、UR以外の住宅との近居でも
どちらか一世帯が
UR賃貸住宅に入居すればOK!

世帯要件

3親等内の親族※¹で、下記の①もしくは②に該当※²していること。

①「子育て世帯」現に同居する満18歳未満の子(「子」には孫、甥、姪等の親族を含む)を扶養している世帯。
また、申込時に妊娠されている場合は、子育て世帯に該当します。

②「高齢者世帯」満60歳以上の方を含む世帯。

※¹ 直系血族、または現に扶養義務を負っている3親等内の親族

※² 上記に当てはまらない世帯でも、4級以上の身体障がい、または重度の知的障がい等のある方を含む世帯は対象になる場合があります。

減額期間

減額率

5年間募集家賃から5%減額

※毎年度審査があります。

詳細条件は
こちら →



- 新規契約者が対象となります。ただし、新築賃貸の新規契約者は対象外となります。
- その他の割引制度との併用はできません。
- 本制度を適用するにあたってはUR賃貸住宅の入居資格要件を満たす他、近居要件・世帯要件等を満たす必要があります。

空室情報のお問い合わせ先



0120-23-3456

●営業時間／9:30～19:00 ●定休日／12/29～1/3 ●携帯電話からもご利用いただけます。

UR 梅田営業センター

〒530-0001
大阪市北区梅田2丁目2番22号
(ハービスエントオフィスタワー 12階)
☎ 06-6346-3456
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／12/29～1/3
●JR「大阪」駅から徒歩4分
●Osaka Metro「梅田」駅から徒歩5分

UR なんば営業センター

〒542-0076
大阪市中央区難波4丁目1番15号
(近鉄難波ビル 7階)
☎ 06-6636-2903
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●Osaka Metro「なんば」駅、近鉄「大阪難波」駅21号出口からすぐのビル

UR 天王寺営業センター

〒545-0052
大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目3番21号
(岸本ビル5階)
☎ 06-6624-2281
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄「大阪阿部野橋」駅西改札口すぐ
●JR「天王寺」駅から徒歩2分

UR 千里営業センター

〒560-0082
豊中市新千里東町1丁目4番2号
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)
☎ 06-6871-0612
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●北大阪急行「千里中央」駅(北口)から徒歩2分

UR 泉北営業センター

〒590-0115
堺市南区茶山台1丁目3番1号
(パンジョ 2階)
☎ 072-290-6900
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅から徒歩3分

UR 神戸営業センター

〒650-0001
神戸市中央区加納町4丁目2番1号
(神戸三宮阪急ビル8階)
☎ 078-571-6789
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR「三ノ宮」駅・阪急「神戸三宮」駅直結

UR 京都営業センター

〒604-8171
京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル 1階)
☎ 075-255-0499
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●地下鉄「烏丸御池」駅4-1出口から徒歩1分

UR 奈良営業センター

〒631-0805
奈良市右京1丁目4番地
(サンタウンプラザひまわり館 2階)
☎ 0742-71-5561
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄「高の原」駅から徒歩4分

UR 枚方営業センター

〒573-0032
枚方市岡東町14-41
☎ 072-861-5355
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●京阪本線「枚方市」駅から徒歩2分

UR 高槻営業センター

〒569-0803
高槻市高槻町9番24号
(スクエアビル 1階)
☎ 072-686-5533
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR「高槻」駅から徒歩2分
●阪急「高槻市」駅から徒歩5分

UR賃貸 関西

検索

www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/

上記の営業時間等は変更となる場合がございます。また臨時で休業させていただきます場合がございます。

ご入居中のお問い合わせ先

記載の他、年末年始等の休業日があります。

千里 住まいセンター

〒560-0082
大阪府豊中市新千里東町1-4-2
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)
☎ 06-6871-0515
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

兵庫 住まいセンター

〒651-0087
兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15
(三宮ビル南館 4階)
☎ 078-242-2791
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

京都 住まいセンター

〒604-8171
京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル 4階)
☎ 075-256-3663
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

大阪 住まいセンター

〒536-8522
大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204
☎ 06-6968-4455
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

阪神 住まいセンター

〒660-0881
兵庫県尼崎市昭和通3-95
(アマックスビル8階)
☎ 06-6419-4522
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

泉北 住まいセンター

〒599-8236
大阪府堺市中区深井沢町3257番地
☎ 072-276-7123
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

奈良 住まいセンター

〒631-0805
奈良県奈良市右京1-4
(サンタウンひまわり館2階)
☎ 0742-71-2401
●営業時間／9:30～17:30
●定休日／日・祝日

広島:株式会社第一ビルサービス

〒732-0827
広島市南区福荷町4-5尾崎ビル4階
☎ 082-568-8177
●営業時間／月～金 8:30～17:30
●定休日／土・日・祝日

岡山:株式会社第一ビルサービス

〒700-0975
岡山市北区今4丁目9番23号
第一今ビル8階
☎ 086-241-0757
●営業時間／月～金 8:30～17:30
●定休日／土・日・祝日

広島・岡山:夜間・休日の緊急連絡先

株式会社第一ビルサービス
ヘルプデスク

☎ 082-244-4824