

暴力団のいない安全・安心な住居環境を目指して

暴力対策協議会を開催

暴力団のいない安全・安心な住居環境を目指すUR都市機構では、平成19年に「暴力団排除条項」を、平成24年に「反社会的勢力の排除条項」を賃貸借契約書等に記載。平成25年には契約予定者から「反社会的勢力ではないこと等に関する表明確約書」の署名・押印を求めるなど、暴力団排除に向けた取り組みを積極的に進めてきました。

また、警察関係者との緊密な連携のもと、あらゆる暴力を排除するための情報交換、研修の一環として、大阪、兵庫、京都(滋賀を含む)、奈良の4地区に「独立行政法人都市再生機構暴力対策協議会」を設置。毎年、研修会・総会を実施しています。

研修会は大阪地区で昨年9月、奈良、京都、兵庫地区で昨年10月に、総会は奈良地区で昨年10月、京都、兵庫地区で昨年11月、大阪地区で2月に開催しました。各府県の警察関係者を招いての総会は、会長である各住まいセンター長の挨拶にはじまり、各住まいセンター渉外役から「当年度の活動

概況」および「次年度の活動計画」を発表。当年度の活動概況では、「暴力団の入居状況」や「警察等と連携し、対応した事案」などを報告。次年度の活動計画では、「捜査協力の積極的な推進」「不正入居防止」「暴力団等反社会的勢力の現状認識と的確な対応能力の向上を推進」などが発表されました。

暴力団の勢力は減少傾向にあるものの、対立抗争が活発化し、特殊詐欺(オレオレ詐欺、還付金等詐欺等)など暴力団の資金獲得活動も巧妙化しています。

特に、入居者が高齢化しつつあるURでは、高齢者が特殊詐欺の被害者になるケースが危惧されており、未然に防ぐよう注意を呼び掛けています。

今後も本協議会の活動を通し、警察関係者と密接に連携しながら3ない運動+1(暴力団を利用しない、恐れない、金を出さない+交際しない)を推進。毅然とした態度で排除していくことを誓い、総会は締めくくられました。



奈良地区



京都地区



兵庫地区

お部屋探しキャンペーンであ——る。

キャンペーン
家賃
3/31(火)まで

今、対象物件なら5年間、家賃がおトクであ——る。

概要：対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。

要件：①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。

適用期間：入居開始可能日から5年間。

その他：①期間終了後は6年目以降家賃が適用。

②期間終了後、キャンペーン家賃適用時に前預かりした敷金と6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。

URの4つのメリット



礼金ナシ！



仲介手数料ナシ！



更新料ナシ！



保証人ナシ！

詳しくはHPをご覧ください

UR賃貸 関西

検索



UR

UR賃貸住宅

ご入居中のお問い合わせ先

記載の他、年末年始等の休業日があります。

千里 住まいセンター
〒560-0082
大阪府豊中市新千里東町1-4-2
(千里ライフサイエンスセンタービル9階)
☎ 06-6871-0515
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

兵庫 住まいセンター
〒651-0087
兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15
(三宮ビル南館4階)
☎ 078-242-2791
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

京都 住まいセンター
〒604-8171
京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル4階)
☎ 075-256-3663
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

広島:株式会社第一ビルサービス
〒732-0827
広島市南区稲荷町4-5尾崎ビル4階
☎ 082-568-8177
●営業時間/月～金 8:30～17:30
●定休日/土・日・祝日

大阪 住まいセンター
〒536-8522
大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204
☎ 06-6968-4455
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

阪神 住まいセンター
〒660-0881
兵庫県尼崎市昭和通3-95
(アマックスビル8階)
☎ 06-6419-4522
●営業時間/月～金 9:30～17:30
●定休日/日・祝日

和歌山:日本総合生活株式会社
〒640-8471
和歌山市善明寺642-2
☎ 073-455-9500
●営業時間/月～金 9:00～12:00
13:00～16:30
●定休日/土・日・祝日

岡山:株式会社第一ビルサービス
〒700-0975
岡山市北区今4丁目9番23号
大本今ビル8階
☎ 086-241-0757
●営業時間/月～金 8:30～17:30
●定休日/土・日・祝日

夜間・休日の緊急連絡先
緊急事故受付センター
☎ 0570-004-001
(または☎ 06-6969-2151)

泉北 住まいセンター
〒599-8236
大阪府堺市中央区深井沢町3257番地
☎ 072-276-7123
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

奈良 住まいセンター
〒631-0805
奈良県奈良市石京1-4
(サンタウンひまわり館2階)
☎ 0742-71-2401
●営業時間/9:30～17:30
●定休日/日・祝日

香川:日本総合生活株式会社
〒761-0113
高松市屋島西町2475-1
☎ 087-843-2185
●営業時間/月～水 9:30～12:30
●定休日/火・木・土・日・祝日

広島・岡山:夜間・休日の緊急連絡先
株式会社第一ビルサービス
ヘルプデスク
☎ 082-244-4824

空室情報のお問い合わせ先

☎ 0120-23-3456

●営業時間/9:30～19:00 ●定休日/12/29～1/3 ●携帯電話からもご利用いただけます。

UR 梅田営業センター
〒530-0001
大阪市北区梅田2丁目2番22号
(ハービスエントオフィスタワー12階)
☎ 06-6346-3456
●営業時間/9:30～19:00
●定休日/12/29～1/3
●JR[大阪駅]から徒歩約2分
●地下鉄御堂筋線[梅田駅]から徒歩約5分

UR 泉北営業センター
〒590-0115
堺市南区泉山台1丁目2番3
(南専門店街ビル1階)
☎ 072-290-6900
●営業時間/9:30～18:00
●定休日/水・12/29～1/3
●泉北高速鉄道[泉ヶ丘駅]改札を
出て東へ徒歩約1分

UR 枚方営業センター
〒573-0032
枚方市岡東町14-41
☎ 072-861-5355
●営業時間/10:00～19:00
●定休日/水・12/29～1/3
●京阪本線[枚方市駅]南口から徒
歩約1分

UR 森之宮営業センター
〒536-8550
大阪市城東区森之宮1丁目6番85号
(都市再生機構西日本支社1階)
☎ 06-6968-8298
●営業時間/9:30～17:40
●定休日/12/29～1/3
●JR環状線[森/宮駅]から東へ徒歩約4分
●地下鉄[森/宮駅]から東へ徒歩約4分

UR なんば営業センター
〒542-0076
大阪市中央区難波4丁目1番15号
(近鉄難波ビル7階)
☎ 06-6636-2903
●営業時間/9:30～19:00
●定休日/水・12/29～1/3
●地下鉄[なんば駅]、近鉄[大阪難波
駅]21号出口からすぐのビル

UR 神戸営業センター
〒651-0096
神戸市中央区雲井通5丁目3番1号
(サンパル4階)
☎ 078-251-4075
●営業時間/9:30～18:00
●定休日/水・12/29～1/3
●JR[三ノ宮駅]から東へ徒歩約5分

UR 高槻営業センター
〒569-0803
高槻市高槻町9番24号
(スクエアビル1階)
☎ 072-686-5533
●営業時間/10:00～19:00
●定休日/水・12/29～1/3
●JR[高槻駅]から徒歩約2分
●阪急[高槻駅]から徒歩約5分

UR 天王寺営業センター
〒545-0052
大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目3番21号
(岸ビル5階)
☎ 06-6624-2281
●営業時間/9:30～19:00
●定休日/水・12/29～1/3
●近鉄[大阪阿部野橋駅]西改札口すぐ
●JR[天王寺駅]から徒歩約2分

●地下鉄[天王寺駅]から徒歩約2分

UR 天王寺営業センター
〒545-0052
大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目3番21号
(岸ビル5階)
☎ 06-6624-2281
●営業時間/9:30～19:00
●定休日/水・12/29～1/3
●近鉄[大阪阿部野橋駅]西改札口すぐ
●JR[天王寺駅]から徒歩約2分

UR 京都営業センター
〒604-8171
京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル1階)
☎ 075-255-0499
●営業時間/9:30～18:00
●定休日/水・12/29～1/3
●地下鉄[烏丸御池駅]4-1出口から
徒歩約1分

UR 奈良営業センター
〒631-0805
奈良市石京1丁目4番地
(サンタウンプラザひまわり館2階)
☎ 0742-71-5561
●営業時間/9:30～18:00
●定休日/水・12/29～1/3
●近鉄京都線[高の原駅]から西へ
徒歩約4分

UR 千里営業センター
〒560-0082
豊中市新千里東町1丁目4番2号
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)
☎ 06-6871-0612
●営業時間/9:30～18:00
●定休日/水・12/29～1/3
●北大阪急行[千里中央駅](北口)
から徒歩約2分

●地下鉄[天神橋筋六丁目駅]
3号出口から連絡

UR賃貸 関西

検索

www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/