

教えて！

快適団地 LIFE



団地生活にまつわる疑問やお困りごとを解決!!
皆さんの暮らしに役立つ情報もご紹介します。

今月のギモン



友人が車で遊びに来ました。

団地内の空いたスペースに

駐車してもいいですか？



団地内での無断駐車は絶対におやめください。

団地内の道路は、ごみ収集車や引っ越しの車両などがしばしば通行します。「ちょっとだけ」と思っても、これらの通行の妨げになったり、車のかげからの子どもの飛び出し事故の原因になったりしますので、絶対に団地内の路上で駐車はしないでください。

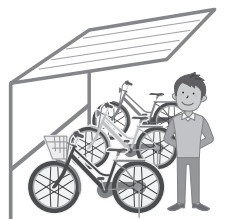
住民の方は月極の有料駐車場を契約してご利用ください。一部団地においては、一時貸し駐車場(有料)を設置しておりますので、ご確認ください。また、居住者の介護・子育て支援を行う個人または事業者の方も契約できる場合がありますので管轄の住まいセンターへお尋ねください。

一時貸し可能な駐車場は以下で確認できます。
https://www.ur-net.go.jp/parking/cp_kansai.html



自転車も所定の駐輪場に止めましょう。

自動車だけでなく、自転車の迷惑駐輪も歩行者の通行を妨げます。乱雑に停められていると出庫に手間取るだけでなく、自転車を傷つけることにもなります。利用者一人ひとりの心がけで、お互いに使いやすい環境を保ちましょう。

お部屋探しキャンペーン中の
UR である。子育て家族にピッタリの
UR である。期間限定の
おトクがあるのである。

9/30(日)まで

フリーレント

今、対象物件なら最大2か月、

※7/31(火)申込分まで。

家賃ナシである。

※フリーレント対象物件において、UR都市機構が定める期間中にお申込みいただきますと、入居開始可能日から月額家賃の1か月または2か月相当分が無料となります。※1か月フリーレントは1年以上、2か月フリーレントは2年以上の継続居住が条件です。※フリーレントを2か月利用する場合は、敷金分割制度は併用できません。※定期借家契約の場合は、フリーレントは対象外です。※団地内駐車場においてもフリーレント制度がございます。詳しくは各営業窓口までお問い合わせください。

キャンペーン家賃

今、対象物件なら5年間、

家賃がおトクである。

●概要：対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。●要件：①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。③適用期間：入居開始可能日から5年間。●その他：①期間終了後は6年目以降家賃が適用。②期間終了後、キャンペーン家賃適用時にお預かりした敷金と6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。

礼金ナシ

仲介手数料ナシ

更新料ナシ

保証人ナシ



UR 賃貸住宅

キャンペーンについてのお問い合わせは下記の各営業センターまで

UR賃貸 関西

検索

居住者の皆様へ

泉北住まいセンターが8月に移転します

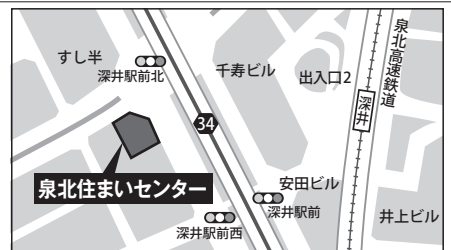
平素は当住まいセンター業務に格別のご高配、ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。
このたび、住まいセンター業務の効率化を図るため、右記のとおり泉北住まいセンターを移転することとなりましたので、お知らせいたします。

移転先

- 所在地 堺市中区深井沢町 3257 番地
- 電話番号 072-276-7123

移転先業務開始時期

平成30年8月13日(月)



ご入居中のお問い合わせ先

記載の他、年末年始等の休業日があります。

夜間・休日の緊急連絡先
緊急事故受付センター

☎06-6969-2151

千里 住まいセンター

〒560-0082
大阪府豊中市新千里東町 1-4-2
(千里ライフサイエンスセンタービル9階)
☎ 06-6871-0515
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

兵庫 住まいセンター

〒651-0087
兵庫県神戸市中央区御幸通 7-1-15
(三宮ビル南館 4 階)
☎ 078-242-2791
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

京都 住まいセンター

〒604-8171
京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町 566-1
(井門明治安田生命ビル 4 階)
☎ 075-256-3663
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

岡山:株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンテージ共同体

〒540-6014
大阪府大阪市中央区城見 1-2-27
☎ 06-6585-0378
●営業時間／9:30～17:00
●定休日／土・日・祝日

大阪 住まいセンター

〒536-8522
大阪府大阪市城東区森之宮 2-9-204
☎ 06-6968-4455
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

阪神 住まいセンター

〒660-0881
兵庫県尼崎市昭和通 3-95
(アマックスビル8階)
☎ 06-6419-4522
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

和歌山:株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンテージ共同体

〒640-8471
和歌山県和歌山市善明寺 642-2
☎ 073-455-9500
●営業時間／9:00～16:30
●定休日／土・日・祝日

香川:株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンテージ共同体

〒761-0113
香川県高松市屋島西町 2475-1
☎ 087-843-2185
●営業時間／月・水・金9:30～12:30

泉北 住まいセンター

〒590-0105
大阪府堺市南区竹城台 1 丁 1
☎ 072-297-5444
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

奈良 住まいセンター

〒631-0805
奈良県奈良市右京 1-4
(サンタウンひまわり館2階)
☎ 0742-71-2401
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

広島県住宅供給公社

〒730-0051
広島県広島市中区大手町 2-11-15
(新大手町ビル)
☎ 082-248-2272
●営業時間／9:00～17:00
●定休日／土・日・祝日



「株式会社ジャーネットシステム」は、「株式会社 JN コミュニティ」に名称が変わりました。

空室情報のお問い合わせ先

☎0120-23-3456

●営業時間／9:30～19:00 ●定休日／12/29～1/3 ●携帯電話からもご利用いただけます。

UR 梅田営業センター

〒530-0001
大阪市北区梅田 2 丁目 2 番 22 号
(ハービスエントオフィスタワー 12階)
☎ 06-6346-3456
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／12/29～1/3
●JR[大阪駅]から徒歩約2分
●地下鉄御堂筋線[梅田駅]から徒歩約5分

UR なんば営業センター

〒542-0076
大阪市中央区難波 4 丁目 1 番 15 号
(近鉄難波ビル 7階)
☎ 06-6636-2903
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●地下鉄[なんば駅]、近鉄[大阪難波駅]21号出口から徒歩約5分

UR 天王寺営業センター

〒545-0052
大阪市阿倍野区阿倍野町 1 丁目 3 番 21 号
(岸本ビル5階)
☎ 06-6624-2281
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄[大阪阿部野橋駅]西改札口すぐ
●JR[天王寺駅]から徒歩約2分

UR 千里営業センター

〒560-0082
豊中市新千里東町 1 丁目 4 番 2 号
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)
☎ 06-6871-0612
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●北大阪急行[千里中央駅] (北口) から徒歩約2分

UR 泉北営業センター

〒590-0115
堺市南区茶山台 1 丁 2 番 3
(南専門店街ビル 1 階)
☎ 072-290-6900
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●泉北高速鉄道[泉ヶ丘駅]改札を出て東へ徒歩約1分

UR 神戸営業センター

〒651-0096
神戸市中央区雲井通 5 丁目 3 番 1 号
(サンパル 4 階)
☎ 078-251-4075
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR[三ノ宮駅]から東へ徒歩約5分

UR 京都営業センター

〒604-8171
京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町 566-1
(井門明治安田生命ビル 1 階)
☎ 075-255-0499
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●地下鉄[烏丸御池駅]4-1出口から徒歩約1分

UR 奈良営業センター

〒631-0805
奈良市右京 1 丁目 4 番地
(サンタウンプラザひまわり館 2階)
☎ 0742-71-5561
●営業時間／平日9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄京都線[高の原駅]から西へ徒歩約4分

UR 枚方営業センター

〒573-0032
枚方市岡東町 14-41
☎ 072-861-5355
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●京阪本線[枚方市駅]南口から徒歩約1分

UR 森之宮営業センター

〒536-8550
大阪市城東区森之宮 1 丁目 6 番 85 号
(都市再生機構西日本支社 1 階)
☎ 06-6968-8298
●営業時間／9:30～17:40
●定休日／12/29～1/3
●JR環状線[森ノ宮駅]から東へ徒歩約4分
●地下鉄[森ノ宮駅]から東へ徒歩約4分

UR 高槻営業センター

〒569-0803
高槻市高槻町 9 番 24 号
(スクエアビル 1 階)
☎ 072-686-5533
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR[高槻駅]から徒歩約2分
●阪急[高槻駅]から徒歩約5分

UR 賃貸プラザ天六

〒530-0041
大阪市北区天神橋 6 丁目 4-20
(大阪市立住まい情報センター4階)
☎ 06-6881-6733
●営業時間／平日9:30～19:00
●定休日／火・祝日の翌日 12/29～1/3
●地下鉄[天神橋筋六丁目駅] 3号出口から連絡

UR 賃貸 関西

検索

www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/