

教えて！

快適団地LIFE



団地生活にまつわる疑問やお困りごとを解決!!
皆さんの暮らしに役立つ情報もご紹介します。



今月のギモン

火災予防で気をつけることは？

寝たばこや吸い殻の処理に注意しましょう。

平成28年に国内で発生した火災の出火原因で最も多かったのは「放火」ですが、住宅火災に限れば「たばこ」が16.5%と最多です。特に危険なのは寝たばこ。火種が布団に落ちて火事になり、命の危険につながるので絶対にやめましょう。

吸い殻の取り扱いにも注意が必要です。たばこが原因の火事は、火種が他の吸い殻に移って数時間後に火災が発生した事例も多くあります。ガラスの灰皿が熱で割れて火事に発展することもあるため、吸い殻はためずにこまめに処分するか、灰皿に水を入れて完全に消火するようにしましょう。吸い殻を捨てる際には、不燃性の容器に入れて他のごみとは分けて捨てましょう。

全員が安心して生活し続けられるように、ぜひご注意ください。

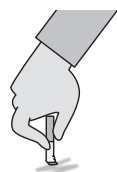
●寝たばこはしない



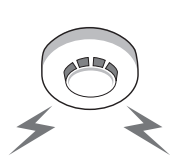
●吸い殻をためない



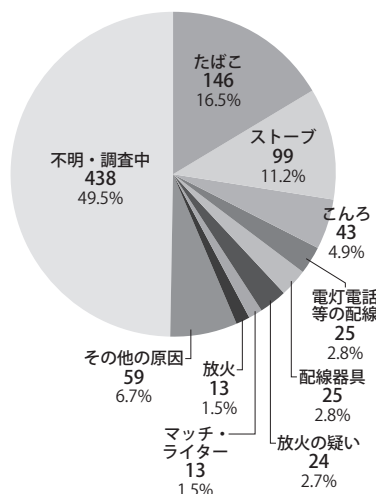
●たばこは必ず消火する



●火災警報器を設置する



住宅火災の出火原因別死者数



平成28年(1月～12月)における火災の状況

出典：総務省消防庁

ベランダでの喫煙について

家族に喫煙者がいないのに「上の階からと思われる吸い殻がベランダに落ちていた」「ベランダからたばこの煙が入ってくる」といった声がしばしば寄せられます。ベランダでの喫煙は不注意で下の階に落ちた吸い殻が火災発生につながる場合がありますし、近隣にお住まいの方にとって受動喫煙にもつながります。団地全体の安全・安心・快適のため、また受動喫煙防止という観点からもベランダでの喫煙にはご配慮ください。



18歳未満のお子さんがいれば or 結婚して5年以内なら、お得に！

子育て割

CHILD CARE DISCOUNT

家賃が最大9年間20%お得！

礼金ナシ

仲介手数料ナシ

更新料ナシ

保証人ナシ



UR賃貸住宅

制度の詳細、対象住戸など詳しくは、下記の各営業センターまで

UR 関西 子育て割

検索

ご入居中のお問い合わせ先

記載の他、年末年始等の休業日があります。

夜間・休日の緊急連絡先
緊急事故受付センター

☎06-6969-2151

千里 住まいセンター

〒560-0082
大阪府豊中市新千里東町1-4-2
(千里ライフサイエンスセンタービル9階)
☎ 06-6871-0515
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

兵庫 住まいセンター

〒651-0087
兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15
(三宮ビル南館4階)
☎ 078-242-2791
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

京都 住まいセンター

〒604-8171
京都府京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル4階)
☎ 075-256-3663
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

岡山：株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンケージ共同体

〒540-6014
大阪府大阪市中央区城見1-2-27
☎ 06-6585-0378
●営業時間／9:30～17:00
●定休日／土・日・祝日

大阪 住まいセンター

〒536-8522
大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204
☎ 06-6968-4455
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

阪神 住まいセンター

〒660-0881
兵庫県尼崎市昭和通3-95
(アマックスビル8階)
☎ 06-6419-4522
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

和歌山：株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンケージ共同体

〒640-8471
和歌山県和歌山市善明寺642-2
☎ 073-455-9500
●営業時間／9:00～16:30
●定休日／土・日・祝日

香川：株式会社 JN コミュニティ・株式会社 U R リンケージ共同体

〒761-0113
香川県高松市屋島西町2475-1
☎ 087-843-2185
●営業時間／月・水・金9:30～12:30

泉北 住まいセンター

〒590-0105
大阪府堺市南区竹城台1丁1
☎ 072-297-5444
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

奈良 住まいセンター

〒631-0805
奈良県奈良市右京1-4
(サンタウンひまわり館2階)
☎ 0742-71-2401
●営業時間／9:15～17:40
●定休日／日・祝日

広島県住宅供給公社

〒730-0051
広島県広島市中区大手町2-11-15
(新大手町ビル)
☎ 082-248-2272
●営業時間／9:00～17:00
●定休日／土・日・祝日

UR 賃貸 関西



「株式会社ジャーネットシステム」は、「株式会社 JN コミュニティ」に名称が変わりました。

空室情報のお問い合わせ先

☎0120-23-3456

●営業時間／9:30～19:00 ●定休日／12/29～1/3 ●携帯電話からもご利用いただけます。

UR 梅田営業センター

〒530-0001
大阪市北区梅田2丁目2番22号
(ハービスエントオフィスタワー12階)
☎ 06-6346-3456
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／12/29～1/3
●JR「大阪駅」から徒歩約2分
●地下鉄御堂筋線「梅田駅」から徒歩約5分

UR なんば営業センター

〒542-0076
大阪市中央区難波4丁目1番15号
(近鉄難波ビル7階)
☎ 06-6636-2903
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●地下鉄「なんば駅」、近鉄「大阪難波駅」21号出口から徒歩約2分

UR 天王寺営業センター

〒545-0052
大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目3番21号
(岸本ビル5階)
☎ 06-6624-2281
●営業時間／9:30～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄「大阪阿部野橋駅」西改札口すぐ
●JR「天王寺駅」から徒歩約2分

UR 千里営業センター

〒560-0082
豊中市新千里東町1丁目4番2号
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)
☎ 06-6871-0612
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●北大阪急行「千里中央駅」(北口)から徒歩約2分

UR 泉北営業センター

〒590-0115
堺市南区茶山台1丁目2番3号
(南専門店街ビル1階)
☎ 072-290-6900
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●泉北高速鉄道「泉ヶ丘駅」改札を出て東へ徒歩約1分

UR 神戸営業センター

〒651-0096
神戸市中央区森井通5丁目3番1号
(サンパル4階)
☎ 078-251-4075
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR「三ノ宮駅」から東へ徒歩約5分

UR 京都営業センター

〒604-8171
京都市中京区烏丸御池下ル虎屋町566-1
(井門明治安田生命ビル1階)
☎ 075-255-0499
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●地下鉄「烏丸御池駅」4-1出口から徒歩約1分

UR 奈良営業センター

〒631-0805
奈良市右京1丁目4番地
(サンタウンプラザひまわり館2階)
☎ 0742-71-5561
●営業時間／9:30～18:00
●定休日／水・12/29～1/3
●近鉄京都線「高の原駅」から西へ徒歩約4分

UR 枚方営業センター

〒573-0032
枚方市岡東町14-41
☎ 072-861-5355
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●京阪本線「枚方市駅」南口から徒歩約1分

UR 森之宮営業センター

〒536-8550
大阪市城東区森之宮1丁目6番85号
(都市再生機構西日本支社1階)
☎ 06-6968-8298
●営業時間／9:30～17:40
●定休日／12/29～1/3
●JR環状線「森ノ宮駅」から東へ徒歩約4分
●地下鉄「森ノ宮駅」から東へ徒歩約4分

UR 高槻営業センター

〒569-0803
高槻市高槻町9番24号
(スクエアビル1階)
☎ 072-686-5533
●営業時間／10:00～19:00
●定休日／水・12/29～1/3
●JR「高槻駅」から徒歩約2分
●阪急「高槻駅」から徒歩約5分

UR 賃貸プラザ天六

〒530-0041
大阪市北区天神橋6丁目4-20
(大阪市立住まい情報センター4階)
☎ 06-6881-6733
●営業時間／平日・土9:30～19:00
日・祝10:00～17:00
●定休日／火・祝日の翌日12/29～1/3
●地下鉄「天神橋筋六丁目駅」3号出口から連絡

UR 賃貸 関西

検索

www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/