

# 暴力団のいない安全・安心な住居環境を目指して 暴力対策協議会を開催

暴力団のいない安全・安心な住居環境を目指すUR都市機構では、平成19年に「暴力団排除条項」を、平成24年に「反社会的勢力の排除条項」を賃貸借契約書等に記載。平成25年には契約予定者から「反社会的勢力ではないこと等に関する表明確約書」の署名・押印を求めるなど、暴力団排除に向けた取り組みを積極的に進めてきました。

また、警察関係者との緊密な連携のもと、あらゆる暴力を排除するための情報交換、研修の一環として、大阪、兵庫、京都(滋賀を含む)、奈良の4地区に「独立行政法人都市再生機構暴力対策協議会」を設置。毎年、研修会・総会を実施しています。

昨年は奈良、京都、兵庫地区の研修会を10月に、総会を11月に開催。総会には各府県の警察関係者を招き、各住まいセンター渉外役から「当年度の活動概況」と「次年度の活動計画」を発表しました。当年度の活動概況では、「暴力団の入居状況」や「警察等と連携し、対応した

事案」などを報告。次年度の活動計画では、「捜査協力の積極的な推進」「不正入居防止」「暴力団等反社会的勢力の現状認識と的確な対応能力の向上を推進」などが発表されました。決議文では今後も協議会を継続し、警察関係者と密接に連携しながら毅然とした態度で排除していくことを誓い、総会は締めくくられました。

※大阪地区の総会は2月14日に開催されました。



京都地区



兵庫地区



奈良地区

## 奈良地区暴力対策協議会

### 長年の研鑽・研修に対し、 功労団体として全国表彰を受ける

11月28日、東京の明治記念館にて開催された「平成29年 全国暴力追放運動中央大会」において、「独立行政法人都市再生機構奈良地区暴力対策協議会」が暴力追放功労団体表彰を授与されました。

当協議会は、前身である「奈良県公営住宅・都市整備公団暴力対策連絡協議会」が平成2年に設立されて以来毎年幹事会・研修会・総会を開催するだけでなく、暴力団追放奈良県民大会に参加することで、暴力追放に係る知識の研鑽及び啓蒙活動を継続しております。

今後も奈良県警察本部の指導のもと、UR賃貸住宅居住者の皆様が安心安全快適な生活をおくることができるよう、職場での暴力追放活動を推進していきます。



表彰を受けた寺田宗敬・URコミュニティ奈良住まいセンターセンター長(右)、丸瀬一信・同渉外役

# お部屋探し中のあなた! おトクに住める! 長く住める! URであ——る。

## お部屋探しキャンペーンであ——る。4/1(日)まで

### キャンペーン家賃

今、対象物件なら5年間、家賃がおトクであ——る。

●概要:対象住戸に限り、キャンペーン家賃が適用となります。●要件:①キャンペーン期間中に対象住戸にお申込みいただいた方。②UR賃貸住宅の入居資格要件を満たす方。●適用期間:入居開始可能日から5年間。●その他:①期間終了後は6年目以降家賃が適用。②期間終了後、キャンペーン家賃適用時にお預かりした敷金と6年目以降家賃適用時の敷金との差額をお支払いいただきます。

礼金ナシ

仲介手数料ナシ

更新料ナシ

保証人ナシ



月々の家賃でPontaポイントがたまる!

### ご入居中のお問い合わせ先

記載の他、年末年始等の休業日があります。

夜間・休日の緊急連絡先  
緊急事故受付センター  
☎06-6969-2151

**千里 住まいセンター**  
〒560-0082  
大阪府豊中市新千里東町1-4-2  
(千里ライフサイエンスセンタービル9階)  
☎06-6871-0515  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**大阪 住まいセンター**  
〒536-8522  
大阪府大阪市城東区森之宮2-9-204  
☎06-6968-4455  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**泉北 住まいセンター**  
〒590-0105  
大阪府堺市南区竹城台1丁1  
☎072-297-5444  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**兵庫 住まいセンター**  
〒651-0087  
兵庫県神戸市中央区御幸通7-1-15  
(三宮ビル南館4階)  
☎078-242-2791  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**阪神 住まいセンター**  
〒660-0881  
兵庫県尼崎市昭和通3-9-5  
(アマックスビル8階)  
☎06-6419-4522  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**奈良 住まいセンター**  
〒631-0805  
奈良県奈良市石京1-4  
(サンタウンひまわり館2階)  
☎0742-71-2401  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**京都 住まいセンター**  
〒604-8171  
京都府京都市中京区丸太町下ル虎屋町566-1  
(井門明治安田生命ビル4階)  
☎075-256-3663  
●営業時間/9:15~17:40  
●定休日/日・祝日

**和歌山:株式会社JNコミュニティ・株式会社URリネージュ共同**  
〒640-8471  
和歌山県和歌山市善明寺642-2  
☎073-455-9500  
●営業時間/9:00~16:30  
●定休日/土・日・祝日

**広島県住宅供給公社**  
〒730-0051  
広島県広島市中区大手町2-11-15  
(新大手町ビル)  
☎082-248-2272  
●営業時間/9:00~17:00  
●定休日/土・日・祝日

**岡山:株式会社JNコミュニティ・株式会社URリネージュ共同**  
〒540-6014  
大阪府大阪市中央区城見1-2-27  
☎06-6585-0378  
●営業時間/9:30~17:00  
●定休日/土・日・祝日

**香川:株式会社JNコミュニティ・株式会社URリネージュ共同**  
〒761-0113  
香川県高松市屋島西町2475-1  
☎087-843-2185  
●営業時間/月・水・金9:30~12:30



「株式会社ジャーネットシステム」は、「株式会社JNコミュニティ」に名称が変わりました。

### 空室情報のお問い合わせ先

☎0120-23-3456

●営業時間/9:30~19:00 ●定休日/12/29~1/3 ●携帯電話からもご利用いただけます。

**UR 梅田営業センター**  
〒530-0001  
大阪市北区梅田2丁目2番22号  
(ハービスエントオフィスタワー12階)  
☎06-6346-3456  
●営業時間/9:30~19:00  
●定休日/12/29~1/3  
●JR[大阪駅]から徒歩約2分  
●地下鉄御堂筋線[梅田駅]から徒歩約5分

**UR なんば営業センター**  
〒542-0076  
大阪市中央区難波4丁目1番15号  
(近鉄難波ビル7階)  
☎06-6636-2903  
●営業時間/9:30~19:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●地下鉄[なんば駅]、近鉄[大阪難波駅]21号出口から徒歩約2分

**UR 天王寺営業センター**  
〒545-0052  
大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目3番21号  
(岸本ビル5階)  
☎06-6624-2281  
●営業時間/9:30~19:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●近鉄[大阪阿部野橋駅]西改札口すぐ  
●JR[天王寺駅]から徒歩約2分

**UR 千里営業センター**  
〒560-0082  
豊中市新千里東町1丁目4番2号  
(千里ライフサイエンスセンタービル19階)  
☎06-6871-0612  
●営業時間/9:30~18:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●北大阪急行[千里中央駅](北口)から徒歩約2分

**UR 泉北営業センター**  
〒590-0115  
堺市南区茶山台1丁目2番3号  
(南専門店街ビル1階)  
☎072-290-6900  
●営業時間/9:30~18:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●泉北高速鉄道[泉ヶ丘駅]改札を出て東へ徒歩約1分

**UR 神戸営業センター**  
〒651-0096  
神戸市中央区雲井通5丁目3番1号  
(サンパル4階)  
☎078-251-4075  
●営業時間/9:30~18:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●JR[三ノ宮駅]から東へ徒歩約5分

**UR 京都営業センター**  
〒604-8171  
京都市中京区丸太町下ル虎屋町566-1  
(井門明治安田生命ビル1階)  
☎075-255-0499  
●営業時間/9:30~18:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●地下鉄[烏丸御池駅]14-1出口から徒歩約1分

**UR 奈良営業センター**  
〒631-0805  
奈良市右京1丁目4番地  
(サンタウンプラザひまわり館2階)  
☎0742-71-5561  
●営業時間/9:30~18:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●近鉄京都線[高の原駅]から西へ徒歩約4分

**UR 枚方営業センター**  
〒573-0032  
枚方市岡東町14-41  
☎072-861-5355  
●営業時間/10:00~19:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●京阪本線[枚方駅]南口から徒歩約1分

**UR 森之宮営業センター**  
〒536-8550  
大阪市城東区森之宮1丁目6番85号  
(都市再生機構西日本支社1階)  
☎06-6968-8298  
●営業時間/9:30~17:40  
●定休日/12/29~1/3  
●JR環状線[森ノ宮駅]から東へ徒歩約4分  
●地下鉄[森ノ宮駅]から東へ徒歩約4分

**UR 高槻営業センター**  
〒569-0803  
高槻市高槻町9番24号  
(スクエアビル1階)  
☎072-686-5533  
●営業時間/10:00~19:00  
●定休日/水・12/29~1/3  
●JR[高槻駅]から徒歩約2分  
●阪急[高槻駅]から徒歩約5分

**UR 賃貸プラザ天六**  
〒530-0041  
大阪市北区天神橋6丁目4-20  
(大阪市立住まい情報センター4階)  
☎06-6881-6733  
●営業時間/平日9:30~19:00  
日・祝10:00~17:00  
●定休日/火・祝日の翌日  
12/29~1/3  
●地下鉄[天神橋筋六丁目駅]3号出口から連絡

UR 賃貸 関西

検索

www.ur-net.go.jp/chintai/kansai/