

孫の顔が
いつでも見られるし、
万が一のときも
安心♪



忙しいときに
子供の面倒を
見てもらえて
助かるわ♪



5年間最大 20% 減額！

「近居割」実施中！！

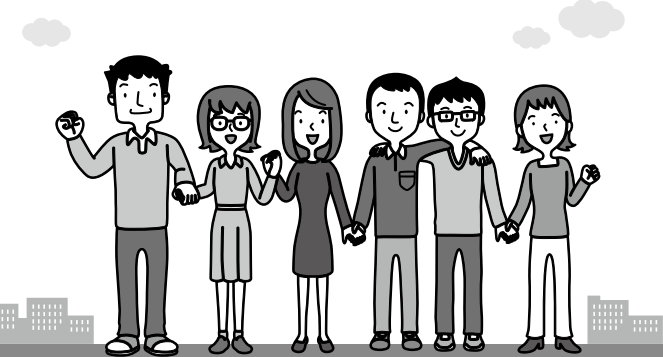
子育て・高齢者等世帯と支援する親族の世帯の双方が
同一団地、隣接する団地、概ね半径2キロ圏内の団地
もしくは、UR都市機構が定めたエリア内の住宅^(※1) のいずれかに近居することとなった場合
新しくご入居いただく世帯の家賃を5年間5%^(※2) 減額します！！
さらに、収入要件により5年間20%^(※2) 減額します！！

詳しくはお近くの
UR営業窓口へ！！

世帯要件	子育て・高齢者等世帯	支援世帯
	★高齢者(満60歳以上の方)がいる世帯 ★子ども(同居する18歳未満の子、妊娠中を含む)がいる世帯 ★障がい者(4級以上の身体障がい又は重度の知的障がい等のある方)がいる世帯	★子育て・高齢者等世帯を支援する直系血族又は現に扶養義務を負っている3親等内の親族がいる世帯

注意事項

※1 UR都市機構が定めたエリア内の住宅とは、UR賃貸住宅を含むあらゆる住宅となります。
※2 減額期間は、入居開始可能日から起算して5年間です。入居時には近居の成立が必要で、親族関係を証明する書類により確認を行います。なお、近居の相手となる世帯の家賃等支払い状況を確認し、家賃を滞納している場合は家賃の減額は適用されません。また、毎年1回近居状況を確認し、近居が成立していない場合には、減額を終了します。
*一部対象外となる団地や住戸があります。



URにお友達をご紹介ください！！

ご紹介を受けた方が、UR賃貸住宅へ新規契約・ご入居された場合
ご紹介した方、ご紹介を受けた方双方に、
金券(10,000円分)をプレゼントいたします。

※お住まいの地域によってプレゼントの内容や適用条件等が異なる場合がございます。
詳細は、お近くのUR営業窓口までお問い合わせください。

UR賃貸住宅

同時開催 東日本大震災 復興フォト&スケッチ展2016

団地景観フォト&スケッチ展2016

ふれあいの団地
～笑顔、暮らし、彩りの風景～

全国よりたくさんのご応募ありがとうございました。
結果発表は、ホームページよりご覧いただけます。
みなさまからご応募頂いた作品の一部を展示会にてご紹介いたします。
開催時期・場所：平成29年2月24日(金)～26日(日)・横浜ランドマークタワー(神奈川県)

URフォト&スケッチ展2016 結果発表 検索

★フォト大賞★



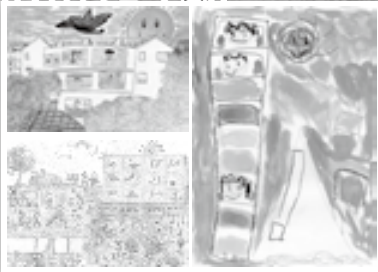
「ブロムナード」

★スケッチ大賞★



「小さなスケッチ旅行」

★キッズ・ジュニア賞★



「たぐれどきのURちゃんたい」「にっこりおうち」
「みんなの団地」

★UR理事長賞★



「帰り道」

受賞作品の一部をご紹介します。

火の元にご用心！

冬は空気が乾燥し、また、火気を使う機会が増えるため、火災が発生しやすくなります。
建物火災のほとんどは住宅で起きており、住宅火災の原因としては、コンロからの出火や
寝タバコなどがあげられます。

火災を起こさないためには、普段からの備えと心構えが大事です。

住宅防火
9の
ポイント

① 寝たばこやたばこの投げ捨てをせず、たばこの火はしっかり消す。

② ストープの付近には燃えやすいものを置かず、給油するときは火を消す。

③ 料理をしているときはその場を離れず、離れるときは火を消す。

④ 家の周りは整理整頓をし、放火されないように気をつける。

⑤ 子どもには火遊びをさせない。花火などは大人と一緒にする。

⑥ 電気器具は正しく使い、たこ足配線をやめる。またコードの上には重いものをのせない。

⑦ コンセントなどにはホコリを付着させない。テレビの裏などは注意が必要。

⑧ 寝具やカーテンなどは防災製品を使用する。

⑨ 高齢者や身体の不自由な人は近所同士で助け合う関係を築きましょう。

