

5年間最大 20% 減額!

「近居割」実施中!!

孫の顔が
いつでも見られるし、
万が一の時も
安心♪

忙しいときに
子供の面倒を
見てもらえて
助かるわ♪

子育て・高齢者等世帯と支援する親族の世帯の双方が
同一団地、隣接する団地、概ね半径2キロ圏内の団地
もしくは、UR都市機構が定めたエリア内の住宅^(※1)
のいずれかに近居することとなった場合
新しくご入居いただく世帯の家賃を
5年間5%^(※2)割引します!!
さらに、収入要件により5年間20%^(※2)減額します!!



詳しくはお近くのUR営業窓口へ!!

世帯要件

子育て・高齢者等世帯

- ★高齢者(満60歳以上の方)がいる世帯
- ★子ども(同居する18歳未満の子、妊娠中を含む)がいる世帯
- ★障がい者(4級以上の身体障がい又は重度の知的障がい等のある方)がいる世帯

支援世帯

- ★子育て・高齢者等世帯を支援する直系血族又は現に扶養義務を負っている3親等内の親族がいる世帯

注意事項

- ※1 UR都市機構が定めたエリア内の住宅とは、UR賃貸住宅を含むあらゆる住宅
- ※2 割引期間は、入居開始可能日から起算して5年間です。入居時には近居が成立すること、親族関係を証明する書類により確認を行います。なお、近居の相手となる世帯の家賃等支払い状況を確認し、家賃を滞納している場合は家賃の割引は適用されません。また、毎年1回近居状況を確認し、近居が成立していない場合には、減額を終了します。
- *一部対象外となる団地や住戸があります。

? 子育てと仕事の両立、働くママはどう思う?

UR都市機構では「近居」が課題解決に役立つか確認するため、働くお母さんの暮らしの実態についてのアンケート調査を行いました。その中から、2つの事項をご紹介します。

「働くママに聞く 子育てと仕事の両立に関する調査」(2016年UR都市機構)より

■どんな課題・悩みがありますか?

- 1位 疲れている時に子どもを怒ったり、感情的にしかってしまうこと……83.5%
- 2位 家事が十分に行き届かないこと……78.6%
- 3位 子どもと一緒に過ごす時間をつくること……75.6%
- 4位 子どもとのコミュニケーション時間をとること……74.2%
- 5位 子どもが急病になった時に仕事を休む・早退するなどの調整が必要なこと……74.0%

■子どもが小学校へ入学する時に、不安を感じましたか?

(次年度小学校へ入学する5~6歳の子どもを持つ母親の回答)

	非常に不安を感じた	少し感じた	あまり感じ なかった	全く感じ なかった
近居している人	44.0%	40.0%	12.0%	4.0%
近居していない人	66.0%	14.0%	12.0%	8.0%

こんな不安や悩みを解決するための選択肢のひとつが、「近居」というライフスタイルです!

団地生活の思い出

葉加瀬太郎さん

4歳のとき、千里ニュータウンの南地区(大阪府吹田市)に引っ越したのですが、記憶にあるのは6歳くらいからです。6畳に4畳半の2DK。両親に妹2人の5人家族なので、夜になるといろいろなものをどかして、布団をずらっと敷いて寝る、そんな生活でした。

今の都会のように、隣に住んでいる人のことがわからないなんて、当時の団地ではあり得なかった。

どの家も玄関は開けっ放し。長屋みたいに濃密なコミュニティーでした。みんなでワイワイ楽しむのが好きな僕の性格は、あの頃の団地暮らしで育まれたような気がします。

ヴァイオリンを習い始めたのも団地に移った年です。

飲食関連の仕事をしていた父が、店のお客さんから「何か音楽をやらせたら?」とすすめられたのがきっかけだったと後から聞きました。

ピアノは大きすぎて置けない。そこで、子ども用サイズのヴァイオリンを父が買ってきて、教室に通うことになったんです。

UR PRESS38号より 続きは、UR PRESS(WEB版)で

「UR PRESS」オンライン版もお楽しみください!

「UR PRESS」はパソコンやスマートフォンでもご覧いただけます。葉加瀬太郎さんにご出演いただいたスペシャルインタビューなど、バックナンバーも掲載しています。ぜひご覧ください。

UR PRESS 葉加瀬太郎 で 検索

<http://www.ur-net.go.jp/publication/web-urpress38/>

葉加瀬太郎 JOY OF LIFE

ソロデビュー20周年記念
3年ぶりのフルオリジナルアルバム。
自分史上、最高傑作です!



2016年8月3日 Release



初回限定盤
CD2枚組
¥3,400 +tax
HUCD-10222~3



通常盤
CDのみ
¥3,000 +tax
HUCD-10224



ローソンHMV盤
CD2枚組+DVD
¥3,700 +tax
HUCD-10225~6B

HP INFORMATION
(株)ハーツアンリミテッド
tel 03-3796-8282